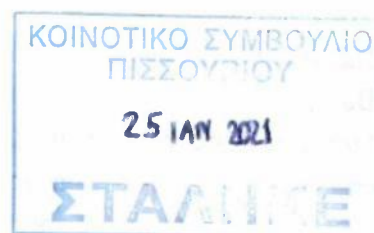


Πρακτικά Κοινοτικού Συμβουλίου Πισσουρίου σε έκτακτη συνεδρία που έγινε στα γραφεία του Συμβουλίου στις 07/01/2021**Αρ. πρακτικών 1/2021****Παρόντες:**

- Ο κ. Λάζαρος Λαζάρου Πρόεδρος
- Ο κ. Χάρης Στυλιανίδης Μέλος
- Η κ. Στάλα Αχιλλέως Μέλος
- Ο κ. Μάρκος Φουτάς Μέλος
- Ο κ. Ανδρέας Θεοδούλου Μέλος
- Ο κ. Κυριάκος Φουτάς Μέλος

Απόντες:

- Ο κ. Ανδρέας Λαζάρου Μέλος
- Ο κ. Ανδρέας Φιλίππου Μέλος
- Ο κ. Κυριάκος Ψωματής Μέλος

**Παρακαθήμενοι:**

- Ο κ. Πέτρος Φουτάς Γραμματέας

ΘΕΜΑΤΑ:**1.0.0. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ**

Έγινε ανάγνωση και επικύρωση των πρακτικών των δύο τελευταίων συνεδριάσεων με την υπογραφή των παρόντων μελών.

Στα απορρέοντα από την συζήτηση των πρακτικών είχαμε και τις ακόλουθες αποφάσεις:

- 1.1. Να ζητηθεί από Τ.Σ. που ασχολείται με την ανάπτυξη περιοχής παραλιακής Χαβούζας όπως:
 - Συμπεριληφθεί όλος ο δημόσιος χώρος στον σχεδιασμό.
 - Ενταχθούν σε αυτόν δημόσιες τουαλέτες
 - Information kiosk με στέγαστρο
 - Απομακρυνθεί το κιβώτιο της ΑΤΗΚ
- 1.2. Να ζητηθεί με επιστολή από Τμήμα Υδάτων ενημέρωση για τις εξελίξεις των αποφάσεων που λήφθηκαν στην συνάντηση με Υπουργό Γεωργίας τον Φεβρουάριο 2020.

2.0.0. ΙΕΡΑΡΧΙΣΗ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΩΝ 2021

Στην εισαγωγή του θέματος ο Πρόεδρος του Συμβουλίου τόνισε ότι το παρών Συμβούλιο έχει υπόλοιπο θητείας ένα χρόνο για να ολοκληρώσει το έργο του. Καλό θα ήταν να επικεντρωθεί στα πλέον σημαντικά και ώριμα έργα για να μπορέσουν να ολοκληρωθούν.

Ο Γραμματέας ετοίμασε μια λίστα έργων που είναι σε εξέλιξη μαζί με μια περιγραφή ης προόδου εργασιών.

Σύνταξη: Πρόεδρος Κ.Σ. Πισσουρίου
Λάζαρος Λαζάρου

Από την συζήτηση που ακολούθησε προστέθηκαν σε αυτήν άλλα 4 έργα προτεραιότητας (σύνολο 26) και θα καταβληθεί κάθε δυνατή προσπάθεια υλοποίησής τους ή τουλάχιστον έναρξής τους το συντομότερο.

Η λίστα επισυνάπτεται στα πρακτικά.

3.0.0. ΔΙΑΦΟΡΑ ΘΕΜΑΤΑ

Μετά από συζήτηση διαφόρων θεμάτων πάρθηκαν οι ακόλουθες αποφάσεις:

3.1. Διαφημιστικές πινακίδες: Ο Γραμματέας να προχωρήσει σε εφαρμογή των υπαρχουσων αποφάσεων και σχετικών κανονισμών και να γίνουν χρεώσεις στους ιδιοκτήτες τεμαχίων που φιλοξενούν τέτοιες πινακίδες.

3.2. Αναβάθμιση Υπηρεσιών παραλίας. Τα μέλη τοποθετήθηκαν επί του θέματος ως ακολούθως:

- Ανδρέας Θεοδούλου: να τοποθετηθούν οι ξύλινες ομπρέλες που αγόρασε το Κ.Σ με επιδότηση του κράτους σ' όλο το παραλιακό μέτωπο για σκοπούς ομοιομορφίας.
- Χάρης Στυλιανίδης: Στους όρους προκήρυξης προσφορών για υπηρεσίες παραλίας να έχουμε προδιαγραφές για ξύλινες ομπρέλες με τραπεζάκι για όλη τη παραλία τις οποίες θα προμηθεύσει (ενοικιάσει) το Κ.Σ σε επιχορηγημένη τιμή και κρεβατάκια αλουμινίου σε χρώμα ξύλου ή γκρίζου, ή καλύτερης ποιότητας π.χ ξύλινα, τα οποία θα πρέπει να κατέχουν οι αιτητές.
- Στάλω Αχιλλέως: Να δοθεί η επιλογή στους επιτυχόντες προσφοροδότες να αξιοποιήσουν τις ξύλινες ομπρέλες του Κ.Σ. και κρεβατάκια δικής τους επιλογής και δικής μας έγκρισης δηλ. ξύλινα ή αλουμινίου.
- Κυριάκος Φουτάς: Να βρεθεί ο μηχανισμός παραχώρησης προτού επενδύσουμε επιπλέον και να υπάρχει ομοιογένεια τουλάχιστον στο χρώμα.
- Μάρκο Φουτάς: Διερωτάται ποιος θα έχει την ευθύνη συντήρησης και αντικατάστασης των ομπρελών. Αν υπάρχουν διαθέσιμες (αζήτητες) να μπουν σε ελεύθερα σημεία για εξυπηρέτηση του κοινού.
- Πέτρος Φουτάς: Η προκήρυξη των προσφορών να είναι στην βάση χρηστής διοίκησης και ίσης μεταχείρισης.
- Πρόεδρος: Στην προκήρυξη θα πρέπει να έχουν όλοι το δικαίωμα ενοικίασης ομπρελών από το Κ.Σ. με χαμηλό κόστος σε βάθος πενταετίας. Συντήρηση και αποκατάσταση με δικό τους κόστος. Τα κρεβατάκια δικής τους επιλογής μεταξύ ξύλινου και αλουμινίου χρώματος καφέ.

Οι πιο πάνω προτάσεις θα λαμβάνονται υπόψη κατά την προετοιμασία των όρων προκήρυξης προσφορών για την παραλία.

3.3. Αρχείο Σκύλων: Τα μέλη ομόφωνα αποφάσισαν να χρησιμοποιείται το κονδύλι που προέρχεται από τις άδειες σκύλων στις ανάγκες για προσωρινή φύλαξη αδέσποτων σκύλων. Ο Γραμματέας θα λάβει όλα τα αναγκαία μέτρα για έκδοση Άδειας σκύλου από όλους τους ιδιοκτήτες σκύλων.

3.4 Να ανατεθεί σε δικηγόρο η αποστολή προειδοποιητικών επιστολών στους 10 πελάτες που έχουν συσσωρευμένες οφειλές προς το Συμβούλιο.

3.5 Να επικυρωθούν οι πιο κάτω προσφορές :

- Στην εταιρεία [REDACTED], η προσφορά ύψους €1.985,96 για την εγκατάσταση κλειστού κυκλώματος παρακολούθησης στο Κοινοτικό Αμφιθέατρο Πισσουρίου.
- Στον τοπογράφο, κύριο [REDACTED], η προσφορά ύψους 500 ευρώ για την οριοθέτηση του εγγεγραμμένου μονοπατιού μήκους 800 μέτρα στην περιοχή «Αρκά». Οι αντίστοιχες προσφορές των κυρίων [REDACTED] ύψους €899 ευρώ και [REDACTED] ύψους €3950 απορρίφθηκαν,
- Στον κύριο [REDACTED] η προσφορά με το ποσό των 800 ευρώ αναφορικά με την κατασκευή βάσης για την τοποθέτηση λυόμενων WC στο νέο κοιμητήριο έναντι της εταιρείας [REDACTED] που προσέφερε το ποσό των 1714 ευρώ,

3.6 Να προκηρυχθεί διαγωνισμός προσφορών σχετικά με τις εργασίες επιδιόρθωσης του παραλιακού πεζοδρόμου και της αναστύλωσης των 3 βрусών.

3.7 Να διατεθούν 150 ευρώ για την πλήρη εκρίζωση της ξεραμένης φοινικιάς που βρίσκεται επί της οδού Μακεδονίας

3.8 Να διερευνηθεί η δυνατότητα δημιουργίας παιδότοπου στον δημόσιο χώρο παρά την οικία [REDACTED]



Λάζαρος Λαζάρου

Πρόεδρος Κοινοτικού
Συμβουλίου Πισσουρίου

A/A	Έργο/ εργασία	Πρόοδος εργασίας
1.	Μουσείο Χαλουμιού	Κιβώτιο προσφορών
2.	Ομάδα μελετητών/ διαγωνισμός για στατικότητα /αντισεισμική μελέτη πρώην κτίρια Συμβουλίου	Εκτιμάται ότι ο διαγωνισμός προσφορών θα γίνει τέλος το Γενάρη και η έναρξη των εργασιών τον Μάρτη και ολοκλήρωση τέλος του 2021
3.	Τοίχος Απ. Αντρέα (να κατασκευαστεί στην ίδια θέση)	Αναμένεται ο καθορισμός της ρυμοτομίας από χωρομέτρη
4.	Τουαλέτες νέου κοιμητηρίου	Υπάρχουν 2 προσφορές. Αναμένεται απόφαση
5.	Διάβρωση πρανούς- Κοκκινογή ()	08/09/2020. Έγινε επιτόπια εξέταση με [REDACTED] Θα ετοιμαστεί εκτίμηση δαπάνη για στήριξη
6.	Φωτοβολταικά παραλίας	Η εργασία θα αρχίσει 15/01/2021
7.	Εργασίες παραλιακού πεζοδρομου Ανασύλωση 3 βрусών	Λήφθηκε η επιστολή από το συμβούλιο εργοληπτών και το κατέταξε στην Τάξη Ε. Τα έγγραφα ετοιμάστηκαν και εκτιμώ ότι ο διαγωνισμός θα γίνει την ερχόμενη εβδομάδα.
8.	Ανάπλαση μικρής χαβούζας	Τα σχέδια έχουν ετοιμαστεί . απαιτείται έγκριση από συμβούλιο
9.	Επικαιροποίηση χωρομετρικής εργασίας - [REDACTED]	Δόθηκαν οδηγίες στο βρυώνη να πάρει στοιχεία από το Κτηματολόγιο και να αρχίσει αποτυπωση
10.	Διαφημιστικές πινακίδες -High way	Απόφαση για χρέωση από συμβούλιο . έχουν ενημερωθεί όλοι οι κάτοχοι
11.	Είσοδος κοινότητας / [REDACTED]	Οι προσφορές λήγουν στις αύριο, 08/01/2021. Θα γίνει αποσφράγιση μέσω erprocurement
12.	Αγορά καινούργιου πυροσβεστικού οχήματος	Γίνεται αξιολόγηση από Έπαρχο
13.	Λιθόστρωση παλαιοσχολείου	Αναμονή για επικαιροποίηση της μελέτης

14.	Παραχώρηση Παλιού δημοτικού – δημιουργία αστυνομικού σταθμού	Ήδη μας παραχωρήθηκαν από το Υπουργείο 148,000 ευρώ
15.	Οδός Θερμοπυλών- Ανάπλαση	Παραδόθηκε η αποτύπωση στην ομάδα μελετητών . θα γίνει επιτόπια για υπηρεσίες για υπογειοποίηση θα ετοιμαστούν οι όροι για κατασκευαστικά.
16.	Διακανονισμός παλαιών χρεών	Την ερχόμενη εβδομάδα θα δοθεί η υπόθεση σε δικηγόρο
17.	Master Plan –Παραλίας	Ετοιμάστηκαν οι όροι και τα έγγραφα του διαγωνισμού και στάλθηκαν στον [redacted] στην Αναπτυξιακή για έλεγχο
18.	Προτυπωμένες αποδείξεις	Θα δοθεί η παραγγελία σήμερα ή αύριο για εκτύπωση
19.	Θεματικό πάρκο	Στάλθηκε έκθεση γεγονότων με διευκρινίσεις από το γραφείο μας στις 29/09/2020 στο Κτηματολόγιο. Αναμένεται από το κτηματολόγιο να στείλει το αίτημα μας μαζί με τις απόψεις των άλλων τμημάτων στο Υπουργικό για έγκριση, εφόσον δεν υπάρχει κάποιο κώλυμα.
20.	Εγγραφή δρόμος Κοιμητηρίου και Παλιοχάνουλο	Θα ζητηθεί από τοπογράφο να μας γίνει ενημέρωση για την πορεία της εργασίας
21.	Επιχορήγηση των 3 στεγαστρων από Υπουργείο Μεταφορών	Αναμένεται το έμβασμα περίπου 75000 από τις 10,000. Το αίτημα εγκρίθηκε
22.	116 Ομπρέλες παραλίας	Έγινε επιτόπια επιθεώρηση από λειτουργούς του Υφυπουργείου στις 28/12/2020. Αναμένεται το έμβασμα μέχρι και 75% του κόστους των 15000

κ/ο Πικας / Στάβρα

κ/ο. [redacted]

23. ~~Αφιερωμα~~ Παιδικαοι
 κ/ο [redacted]

24. 2^ο Παιδικαοι Πρωτοβαθμια
 τίτλος να δει οι δυναμικοτε

25. Προνοιες διακυρμας βελων κ/ο [redacted]

26. Αποθεμα υφισταμενων οδων [redacted]

κ/ο [redacted]

(Handwritten signatures and initials)